

Urząd Miasta i Gminy w Drobinie  
ul. Marsz. Piłsudskiego 12  
09-210 Drobin, pow. plocki  
woj. mazowieckie  
tel. 260-14-41 fax 260-10-69  
10

RRG.6727.70.2011

Drobin, dn. 18.04.2011

**FARMA WIATROWA STAROŻREBY Sp. z o.o.,**

ul. Postępu 17B

02-676 Warszawa

Wpłynęło dnia 21/04/2011

DZP/MAS.../4562-2011

Dotyczy: postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: **Budowa Parku Elektrowni wiatrowych „Starożreby” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy 45 MW** oraz kwalifikacji zabudowy na potrzeby przeprowadzenia analizy akustycznej.

W odpowiedzi na pismo Państwa spółki z dnia 21.03.2011r ( data wpływu do UMiG Drobin 23.03.2011r ), skierowane do Urzędu Miasta i Gminy Drobin dotyczące udzielenia Państwu informacji w zakresie określenia rodzajów zabudowy w sąsiedztwie planowanego parku elektrowni wiatrowych na terenie gminy Drobin, na potrzeby wykonania analizy akustycznej, Urząd Miasta Drobin zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2007 Nr 120 poz.826). wskazuje, w oparciu o *studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Drobin zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Drobina w dniu 22 listopada 2001r Nr. 212/XXVII/01*, w obrębie geodezyjnym Chudzyno i Chudzyno Kolonia w istniejącej strefie rolniczo - osadniczej :

- ) tereny adaptacji i rozwoju zabudowy w obrębie rolniczej przestrzeni produkcyjnej ,

- ) obszary aktywizacji gospodarczej – tereny potencjalnego rozwoju o dominacjach funkcji usługowej i produkcyjno – składowej .

Szczegółową istniejącą i planowaną lokalizację określa kserokopia z części graficznej „studium” dla w/w obrębów .

Otrzymują :

1. adresat
2. a/a RRG wm.

BURMISTRZ  
mgr inż. Sławomir Wiśniewski

Sprawę prowadzi Maria Stempska inspektor ds. planowania przestrzennego i inwestycji .





BIELSK

KRAJKOWO

CHUDZYNEK

CHUDZYNO

SMOLINO

Zgodność z opisem z oryginalnego  
- stwierdzam -

Proba, dnia

15.04.2011

ELIANKA SPOŁKA

Woj. Lub. S. 1000/1000/1000/1000

Woj. Lub. S. 1000/1000/1000/1000

Woj. Lub. S. 1000/1000/1000/1000

Woj. Lub. S. 1000/1000/1000/1000

Woj. Lub. S. 1000/1000/1000/1000

Woj. Lub. S. 1000/1000/1000/1000








Woj. Lub. S. 1000/1000/1000/1000

Woj. Lub. S. 1000/1000/1000/1000










Woj. Lub. S. 1000/1000/1000/1000

Woj. Lub. S. 1000/1000/1000/1000







-  OBSZARY WYMAGAJĄCE REWITALIZACJI I REHABILITACJI
-  LASY
-  OBSZARY UZUPEŁNIENIA STRUKTURY EKOLOGICZNEJ
-  TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI ZABUDOWY REKREACYJNEJ I TURYSTYCZNEJ
-  PROPONOWANA TRASA ŚCIEŻKI ROZOWEROWEJ
-  TERENY ADAPTACJI I UZUPEŁNIENIA FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
-  TERENY PRZKSZTAŁCENIA FUNKCJI PRODUKCYJNYCH W NIEUCIĄŻLIWE DLA ŚRODOWISKA







#### STREFA KSZTAŁTOWANIA UKŁADU OSADNICZEGO INTENSIFYKACJA PROCESÓW URBANIZACYJNYCH

-  TERENY ADAPTACJI, PRZKSZTAŁCENIA, PORZĄDKOWANIA I INTENSIFYKACJI ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
-  TERENY ADAPTACJI, PRZKSZTAŁCENIA, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA FUNKCJĄ PRODUKCYJNO-SKŁADOWĄ
-  TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU O DOMINACJI FUNKCJI MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
-  TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU Z DOMINACJĄ FUNKCJI USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNO-SKŁADOWEJ
-  TERENY REALIZACJI CEŁÓW PUBLICZNYCH
-  KSZTAŁTOWANIE WIELOFUNKCYJNEGO ROZWOJU WSI
-  GRANICA STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  OBIEKTY ZADYTKOWE I OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH
-  OBSZARY WYMAGAJĄCE REWITALIZACJI I REHABILITACJI









#### STREFA ROLNICZO-OSADNICZA

-  TERENY ADAPTACJI I ROZWOJU ZABUDOWY W OBRĘBIE ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
-  TERENY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ NIE PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRZED ZMIANĄ UŻYTKOWANIA O KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA BUDOWNICTWA
-  OBSZARY AKTYWIZACJI GOSPODARZEJ - TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU O DOMINACJI FUNKCJI USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNO-SKŁADOWEJ
-  TERENY REALIZACJI CEŁÓW PUBLICZNYCH

#### KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

-  DROGI KRAJOWE
-  DROGI POWIATOWE
-  DROGI GMINNE
-  PRZEBUDOWA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
-  TERENY CIĄGÓW (KORYTARZE) INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (LINIE WN. GAZOCIĄGI)
-  ORIENTACYJNA GRANICA OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH STOSOWANIA ZBIÓRCZYCH SYSTEMÓW KANALIZACJI SANITARNEJ

#### ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DOTYCZĄCE CAŁEGO OBSZARU GMINY

-  LASY
-  WODY
-  OBSZARY Z WYKLUCZENIEM ZABUDOWY, UŻYTELNI ZIELONE SPEŁNIAJĄCE FUNKCJE WENTYLACYJNO-ODWADNIAJĄCE
-  OBSZARY UZUPEŁNIENIA STRUKTURY EKOLOGICZNEJ
-  TERENY CMENTARZY
-  OBSZARY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH O NAJWYŻSZYCH WARTOŚCIACH NAUKOWO-BADAWCZYCH
-  GRANICA GMINY
-  GRANICE SOŁECTW

Urząd Miasta Gminy w Drobinie  
ul. Marsz. Piłsudskiego 82  
09-210 Drobin (pow. piski)  
woj. mazowiecki  
tel. 260-14-41, fax 260-10-63

Zgodność odpisu z oryginałem  
- stwierdzam

Drobin, dnia 18.05.2011

BURMISTRZ

mgr inż. Sławomir Wisniewski

GM. BIELSK